Khaitan CHEMICALS AND FERTILIZERS LIMITED
CIN : L24219MP1982PLC004937
The B Zone, 7th Floor, Pipliya Kumar, Nipania Main Road, Indore - 453771 (M.P.)
Phone : 0731-4753666, E-mail : secretarial@kcfl.in, Website : www.kcfl.co.in

August 01, 2025

To,
The Manager (DCS/Compliance)
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, MUMBAI- 400 001
BSE Scrip Code: 507794

To,
The Manager (Compliance/Listing)
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), MUMBAI- 400 001
NSE Symbol: KHAICHEM

Sub: Newspaper Advertisement before dispatch of Annual Report.

Ref: Disclosure under Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with the Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are attaching herewith copy of Newspaper advertisements published in Newspaper viz. Free press (English Edition) and Choutha Sansar (Hindi Edition) of giving Notice to the Shareholders for intimating that the 43rd Annual General Meeting of the Company will be held on **Friday, August 29, 2025 at 11:00 A.M.** through Video Conferencing / Other Audio Visual Means. and E-voting in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and the Secretarial Standards of General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India.

We request you to kindly take the above information on Record.

Thanking You,

Yours' faithfully,
For KHAITAN CHEMICALS AND FERTILIZERS LIMITED

Sejal Maheshwari
Digitally signed by Sejal Maheshwari
Date: 2025.08.01 13:31:11 +05'30'

Sejal Maheshwari
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No- A64027

New Delhi Office:
4-B/3 Palm Drive, DLF Farms
Chattarpur Extension
New Delhi - 110074

Regd. Office :
A.B. Road, Village Nimrani,
Dist. - Khargone - 451 660 (M.P.)
Phone : 07285-265448, 265447

एक नजर

ई अटेंडेंस के संबंध में शिक्षक संयुक्त मोर्चा संभागायुक्त से मिला

इंदौर (नप्र)। शिक्षक संयुक्त मोर्चा के संरक्षक हरीश बोयत, प्रवी ा यादव, आलोक परमार,ने बताया कि इंदौर जिले में शिक्षकों की ई अटेंडेंस को लेकर आज एक प्रतिनिधिमंडल संभाग आयुक्त श्दीपक सिंह से मिला । उनके साथ सौहार्दपू र्ण चर्चा हुई। शिक्षा संयुक्त मोर्चा ने ई अटेंडेंस के संबंध में आ रही विसंगतियों के संबंध में अपना पक्ष रखते हुए कहा कि यदि शिक्षक समय पर पहुंच कर ऐप से अटेंडेंस लगाए तो लग नहीं रही है। ऐसा कई शिक्षकों ने संगठन को बताया, मोबाइल खराब होने , गुम होने , नेटवर्क न मिलने की स्थिति में शिक्षकों के वेतन का क्या प्रावधान होगा? आदि समस्याओं से कमिश्नर को अवगत कराया । कमिश्नर दीपक सिंह ने ई अटेंडेंस में आ रही समस्याओं को दूर करने की बात की व उन्होंने कहा कि समीक्षा से पहले किसी भी कर्मचारी का वेतन नहीं काटा जाएगा। प्रतिनिधिमंडल में मुख्य रूप से हरीश बोयत संरक्षक शिक्षक संयुक्त मोर्चा , रमेश यादव जिला अध्यक्ष अपाक्स, आलोक परमार जिला अध्यक्ष शिक्षक कांग्रेस, अशोक मालवीया प्रांतीय महामंत्री मध्य प्रदेश शासकीय शिक्षा संगठन आदि साथी उपस्थित रहे।

माउंट इंडेक्स इंटरनेशनल स्कूल में इन्वेस्टिचर सेरेमनी

इंदौर,(नप्र)। माउंट इंडेक्स इंटरनेशनल स्कूल, इंदौर में आज इन्वेस्टिचर सेरेमनी का भव्य आयोजन किया गया। कार्यक्रम का उद्देश्य छात्रों में नेतृत्व क्षमता का विकास करते हुए उन्हें स्कूल की विभिन्न जिम्मेदारियों के लिए शपथ दिलाना था। समारोह का माहौल गरिमापू र्ण एवं प्रेर ादायक रहा। इस अवसर पर मुख्य अतिथि के रूप में देवेश पाल, उप निरीक्षक, थाना खुड़ैल ने समारोह की शोभा बढ़ाई। उन्होंने छात्रों को ईमानदारी, अनुशासन और कर्तव्यनिष्ठा के साथ नेतृत्व करने की प्रेर ा दी। विशिष्ट अतिथि के रूप में डॉ. रेशमा खुराना, प्राचार्य - इंडेक्स फिजियोथेरेपी एवं पैरामेडिकल कॉलेज उपस्थित रहीं। विशेष अतिथि के रूप में डॉ. राम गुलाम रजदान (प्रो वाइस चांसलर), मालवांचल विश्वविद्यालय, डॉ. लोकेश्वर सिंह जोधाना (रजिस्ट्रार), डॉ. आर.सी. यादव (अतिरिक्त निदेशक), डॉ. जी.एस. पटेल (डीन, इंडेक्स मेडिकल कॉलेज), डॉ. सी.एल. यादव, डॉ. प्राजक्ता तोमर, बिजित दिवाकर, रूपेश वर्मा (सीईओ), श्याम अग्रवाल (प्राचार्य), एवं श्रीमती मौमिता चटर्जी (उप प्राचार्य) मंचासीन रहे। समारोह में नव-निर्वाचित अक्षत यादव (हेड बॉय), प्रिया सिकरवार (हेड गर्ल), हाउस कैप्टन्स, स्पोर्ट्स कैप्टन सहित सम्पू र्ण विद्यार्थी प्रतिनिधि परिषद् को औपचारिक रूप से बैज एवं सैश प्रदान किए गए। सभी प्रतिनिधियों ने अपने कर्तव्यों का निष्ठा पूर्वक निर्वहन करने की शपथ ली।

सिंगल यूज प्लास्टिक पर निगम की सख्त कार्रवाई

इंदौर (नप्र)। नगर निगम द्वारा झोन 18, वार्ड 63 स्थित लोहा मंडी में सिंगल यूज प्लास्टिक के खिलाफ बड़ी कार्रवाई की गई। आयुक्त शिवम वर्मा के निर्देश एवं अपर आयुक्त अभिलाष मिश्रा के मार्गदर्शन में की गई। इस कार्रवाई में प्रवीन लॉजिस्टिक गोडाउन से 200 किलोग्राम अमानक प्लास्टिक जब्त कर नष्टिकर ा हेतु ऋ्रछर प्लांट भेजा गया।गोडाउन संचालक पर 25 हजार रुपए का स्पॉट फाइन भी लगाया गया। इस कार्रवाई में स्वास्थ्य अधिकारी राजेश जायसवाल सहित निगम की टीम व एनजीओ फीडबैक फाउंडेशन के प्रतिनिधि उपस्थित रहे।

कांग्रेस पार्षद अनवर कादरी के घर पहुंचीं नूरी खान

एमपी महिला कांग्रेस अध्यक्ष ने कहा- मामले की न्यायिक जांच हो

इंदौर,(नप्र)। मध्यप्रदेश महिला कांग्रेस की कार्यवाहक अध्यक्ष नूरी खान गुरुवार को इंदौर के कांग्रेस पार्षद अनवर कादरी के बड़वाली चौकी इलाके स्थित घर पहुंचीं। यहां उन्होंने करीब आधे घंटे से ज्यादा समय तक परिवार के लोगों से बातचीत की। इसके बाद इसके बाद उन्होंने बाणगंगा थाने जाकर कादरी की बेटी से भी मुलाकात की।

इस दौरान उन्होंने ने पुलिस और मध्यप्रदेश सरकार पर आरोप लगाते हुए कहा कि इस तरह परिवार पर कार्रवाई किया जाना पूर्णतः गलत है। इसकी न्यायिक जांच की जानी चाहिए।

परिवार के लोगों ने उन्हें बताया कि पुलिस ने जिस प्रकरण में अनवर को आरोपी बनाया है, वह झूठा है। वहीं, उन्होंने बेटी आयशा को जबरन आरोपी बनाए जाने की बात को भी गलत बताया। परिवार का कहना था कि अनवर पर दबाव बनाने के लिए पुलिस ने पूरी कार्रवाई की है।

मामले की न्यायिक जांच कराए जाने की मांग की

नूरी खान ने बताया कि अनवर कादरी पर जो आरोप लगे हैं, उनका फैसला न्यायालय में किया जाएगा। वहीं, उन्होंने आयशा से मुलाकात करने के बाद कहा कि बेटी पर इस तरह की कार्रवाई किया जाना प्रदेश सरकार और पुलिस की मंशा पर शंका जाहिर करती है। जबकि आयशा सिविल जज की तैयारी कर रही है और पेशे से वकील भी हैं। पिता से बात करने को लेकर पुलिस ने उस पर फर्जी सिम का प्रकर ा बना दिया। नूरी खान ने पूरे मामले की न्यायिक जांच कराए जाने की मांग प्रदेश सरकार से की है। परिवार और आयशा से मिलने के बाद नूरी खान उज्जैन लौट गईं।

अनवर कादरी पर लव जिहाद के लिए फंडिंग के आरोप

लव जिहाद के लिए फंडिंग के आरोपी इंदौर के कांग्रेस पार्षद अनवर कादरी को पुलिस ने जम्मू कश्मीर से गिरफ्तार किया है। उस पर हिंदू लड़कियों को फंसाने के लिए एक लाख और निकाह करने के लिए दो लाख रुपए मुस्लिम युवकों को देने के आरोप हैं।

पुलिस ने इससे पहले सोमवार को अनवर की बेटी आयशा को दिल्ली से गिरफ्तार किया था। पुलिस ने दिल्ली में दबिश दी थी, तब अनवर फरार हो गया था। उसे श्रीनगर पुलिस की मदद से गिरफ्तार किया है।

वेटनरी डॉक्टर की संदिग्ध परिस्थिति में मौत

क्लिनिक से घर पहुंचे, नहाने के बाद हुई घबराहट और फिर अस्पताल में मौत

इंदौर,(नप्र)। खजराना में रहने वाले एक वेटनरी डॉक्टर की संदिग्ध परिस्थिति में मौत हो गई। बुधवार को क्लिनिक से वह घर पहुंचे ओर नहाने के बाद बाथरूम से बाहर आए तो घबराहट होने लगी। भाई अस्पताल लेकर पहुंचे। यहां उपचार के दौरान उनकी मौत हो गई। प्रथम दृष्टया हार्टअटैक का मामला लगता है पर पुलिस ने शव को पोस्ट मार्टम के लिए एमवाय पहुंचा दिया और जांच शुरू कर दी है।

पुलिस ने बताया कि राजेश(45) पुत्र रमेश कागे निवासी खजराना की संदिग्ध परिस्थिति में मौत हो गई। उनके भाई हरीश के मुताबिक राजेश वेटनरी डॉक्टर थे। बुधवार को वह 3 बजे घर आए थे। नहाकर बाथरूम से बाहर निकले तो उन्हें घबराहट होने लगी। राजेश ने थोड़ी देर बैठने के बाद हरीश को बुलाया और वे एलआईजी चौराहा स्थित डीएनएस अस्पताल लेकर पहुंचे। डॉक्टरों ने चेकअप के बाद उन्हें एमवाय भेज दिया।

शॉट पीएम रिपोर्ट से स्पष्ट होगी स्थिति

राजेश के परिवार में उनके दो बेटे हैं जो पढ़ाई कर रहे हैं। वहीं पत्नी गृहणी हैं। पुलिस के मुताबिक मामला हार्ट अटैक का हो सकता है पर कोई संदेह न रहे इसलिए शव का पोस्ट मार्टम कराया जा रहा है। शार्ट पीएम रिपोर्ट के बाद स्थिति स्पष्ट हो पाएगी।

19 शातिर बदमाशों के विरुद्ध प्रतिबंधात्मक आदेश

इंदौर। पुलिस आयुक्त नगरीय इन्दौर संतोष कुमार सिंह के दिशा निर्देशन में इंदौर पुलिस द्वारा सक्रिय गुंडे बदमाशों के विरुद्ध लगातार प्रभावी कार्यवाही की जा रही है। इसी कड़ी में पुलिस आयुक्त द्वारा संबंधित जोन के पुलिस अधिकारियों से प्राप्त प्रतिवेदन पर कार्यवाही करते हुए 10 कुख्यात बदमाशों को जिलाबदर किया जाकर, अन्य 09 शातिर बदमाशो को थाना हाजरी के लिए निर्बन्धन आदेश जारी किया है।

3 जर्जर मकानों पर कार्रवाई

इंदौर (नप्र)। शहर में जर्जर मकानों पर लगातार नगर निगम की टीम कार्रवाई कर रही है। गुरुवार को तीन अलग-अलग जगह निगम की टीम ने जर्जर मकानों पर कार्रवाई करते हुए उन्हें तोड़ा। इस अभियान का उद्देश्य जनता की सुरक्षा और संभावित दुर्घटनाओं को रोकना है। बता दे कि नगर निगम की जर्जर मकानों की लिस्ट तैयार कर ली है।

दरअसल, नगर निगम द्वारा जनसुरक्षा को ध्यान में रखते हुए खतरनाक व जर्जर मकानों को चिह्नित कर उनके खिलाफ निरंतर रिमूवल की कार्र?वाई की जा रही है। इसी कड़ी में गुरुवार को नगर निगम की टीम ने जोन क्रमांक 12 में कार्रवाई की। टीम ने मुराई मोहल्ला में शीतल बिंदा, चंद्रभागा में रफीक रूबी बसवाला जूनी इंदौर और मुरई मोहल्ला में राम गुलाम हार्डिया के यहां रिमूवल की कार्रवाई की। निगम अधिकारियों की माने तो यह मकान कई वर्षों से काफी जर्जर स्थिति में थे, जिससे आसपास के लोगों को खतरा हो सकता था। कार्रवाई के दौरान नगर निगम के कई अधिकारी मौके पर मौजूद रहे।

बिजली कंपनी ने 6773 नए ट्रांसफार्मर लगाए

इंदौर,(नप्र)। शासन की महत्वपूर्ण योजना आरडीएसएस अंतर्गत मप्र पश्चिम क्षेत्र विद्युत वितरण कंपनी ने पंद्रह जिलों में जुलाई अंत तक 6773 नए ट्रांसफार्मर लगाए हैं। इंदौर शहर में करीब चार सौ एवं इंदौर जिले में 1100 के करीब ट्रांसफार्मर स्थापित किए गए हैं। कंपनी के प्रबंध निदेशक श्री अनूप कुमार सिंह ने बताया कि 100 केवीए क्षमता के ये ट्रांसफार्मर क्षेत्र विशेष की क्षमता बढ़ाने, पूर्व से मौजूद ट्रांसफार्मरों का लोड कम करने, आगामी वर्षों की बिजली मांग को पूरा करने, लाइन लॉस घटाने, कृषि क्षेत्र की आपूर्ति और गुणवत्ता करने, आबादी, औद्योगिक एवं व्यापारिक क्षेत्र की सुविधाएं बढ़ाने के मद्देनजर स्थापित किए गए हैं। श्री सिंह ने बताया कि दूरस्थ क्षेत्रों में मिक्स फीडर से आपूर्ति पृथक करने के लिए भी ट्रांसफार्मर स्थापित किए गए हैं, ताकि आबादी क्षेत्र को 24 घंटे और कृषि क्षेत्र को 10 घंटे दैनिक बिजली आपूर्ति गुणवत्ता के साथ की जा सके।

निजी और अपात्र लोग तत्काल अपने वाहन से हूटर हटाएं

हाईकोर्ट का आदेश- 7 दिन के भीतर सायरन, फ्लैश लाइट भी हटाए

इंदौर,(नप्र)। निजी और अपात्र वे लोग जिन्होंने अपने वाहनों में हूटर लगा रखे हैं, वे तत्काल इसे हटाएं। इसे लेकर गुरुवार को हाई कोर्ट ने आदेश जारी किया है। इसके साथ ही प्रमुख सचिव, डीजीपी, कमिश्नर, डिप्टी आरटीओ से जवाब मांगा है।

यह जनहित याचिका पूर्व पार्षद महेश गर्ग ने पिछले हफ्ते लगाई है जिसमें आज सुनवाई हुई। इसमें गर्ग की ओर से सीनियर एडवोकेट मनीष यादव और अदिति मनीष यादव ने तर्क रखे कि राज्य सरकार ने मार्च 2025 में सर्कुलर जारी करते हुए सभी पुलिस अधीक्षक और आरटीओ को आदेशित किया था कि जो भी निजी और अपात्र वाहन अवैध रूप से हूटर, सायरन, फ्लैश लाइट लगा रहे हैं और गलत तरह से नंबर प्लेट लगा रहे हैं, उन पर कार्रवाई की जाएं। इसके बावजूद पुलिस-प्रशासन कोई कार्रवाई नहीं की जा रही थी।

एडवोकेट मनीष यादव ने बहस के दौरान ऐसे कई वाहनों के फोटो भी दिखाए कि किस तरह अपात्र और निजी वाहनों पर हूटर सायरन लगा कर ट्रैफिक बाधित किया जाता है। नो पार्किंग में वाहन लगाकर दबाव बनाया जाता है।

जाहिर सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि में सुरेश बागडी पिता नजीर बागडी निवासी शीतला माता मंदिर के पास, 4 वाल्मीकी नगर, बाणगंगा, इंदौर, मध्यप्रदेश, उक्त पते पर निवास करते हुए सुचित करता हूं कि हमारे पुत्र जयेश बागडी पिता सुरेश बागडी का व्यवहार पिछले कुछ दिनों से ही हमारे साथ नकारात्मक स्वरूप का रहा है। वह हमारी व हमारे परिवार की कोई बात नहीं सुनता है। यह अक्सर हमारे ऊपर अवैधानिक दवाब बनाने के उद्देश्य से झूठे मुकदमे दर्ज कराने की धमकी देता है। इस कारण से अपनी सुरक्षा की दृष्टि से मैने अपने पुत्र जयेश बागडी से सारे सम्बंध समाप्त करते हुए अपने परिवार / सम्पत्ति से प्रथक कर दिया है और मेरी समस्त चल व अचल सम्पत्ति से मेरे पुत्र जयेश बागड़ी को बेदखल कर दिया है। मेरे पुत्र जयेश बागडी व उसकी होने वाली संतान का मेरी चल व अचल सम्पत्ति से कोई भरण पोषण का अधिकार नहीं रहेगा। मेरे पुत्र जयेश बागडी से मेरे व मेरे परिवार के अन्य सदस्यों का कोई भी सम्बंध आज दिनांक के पश्चात शेष नहीं है। मेरे पुत्र जयेश बागडी के द्वारा किया गया कोई भी संव्यवहार या कार्रवाही हमारे व हमारे परिवार के प्रति बंधनकारी नही रहेगी।

सुरेश बागडी पिता नजीर बागडी
निवासी शीतला माता मंदिर के पास, 4 वाल्मीकी नगर
बाणगंगा, इंदौर, मध्यप्रदेश

पार्षद अनवर कादरी का सपोर्ट करने वालों पर एफआईआर

इंदौर,(नप्र)। लव जिहाद के लिए फंडिंग के आरोपी कांग्रेस पार्षद अनवर कादरी की गिरफ्तारी की खबर सोशल मीडिया पर आते ही 24 से अधिक महिलाएं तख्तियां लेकर सड़कों पर उतर आईं। इन महिलाओं ने कादरी के खिलाफ झूठा केस दर्ज करने का आरोप लगाया। पुलिस ने उन्हें समझाया पर वे प्रदर्शन करती रहीं। आखिर देर रात सदर बाजार पुलिस ने भीड़ इकट्ठा और बिना अनुमति प्रदर्शन करने को लेकर इन महिलाओं पर प्रतिबंधात्मक धाराओं में केस दर्ज किया है।

सदर बाजार पुलिस ने अफसरों के निर्देश पर हम्मू उर्फ हमीद पुत्र अब्दुल रहमान और सलमा बी सहित भीड़ में शामिल अन्य महिलाओं के खिलाफ केस दर्ज किया है। एसआई ने बताया कि बुधवार को बड़वाली चौकी के पास हम्मू और सलमा के नेतृत्व में भीड़ इकट्ठा हुई। उन्होंने बाणगंगा में चल रहे लव जिहाद केस में गिरफ्तारी का विरोध करते हुए हाथ में तख्तियां लेकर हंगामा किया।

पुलिस के मुताबिक हम्मू जिन महिलाओं को लेकर आई थी, उनके हाथों में पुलिस के खिलाफ तख्तियां थीं। भीड़ में कई स्कूली वाहन फंस गए। जिनमें बैठे बच्चों को भी दिक्कत का सामना करना पड़ा।

भू-माफिया रहमत पटेल का एक और वीडियो आया सामने

इंदौर,(नप्र)। खजराना में जमीन विवाद में बीजेपी नेताओं को अपशब्द कहने वाले भू-माफिया रहमत पटेल का एक और वीडियो सोशल मीडिया पर वायरल हुआ है। जिसमें वह भाजपा के वरिष्ठ नेताओं को लेकर अपशब्द कहते हुए दिख रहा है। पिछले मामले में प्रकरण दर्ज कर पुलिस ने रहमत जेल भेजा था। मामले में उसे दूसरे ही दिन जमानत मिल गई थी।

वायरल वीडियो में रहमत कुछ लोगों की शिकायत पुलिस से करने की बात करते हुए कुछ दस्तावेजों पर हस्ताक्षर कर रहा है। वह यह भी बता रहा है कि जो लोग उससे विवाद करने आए थे, वह उसके मवेशी लेकर चले गए। यह वीडियो कब का है इसकी जानकारी सामने नहीं आई। हालांकि जमानत के बाद वह अस्पताल में भर्ती हुआ था।

खुद को बताया था डी कंपनी का आदमी- पिछले वीडियो में रहमत ने बीजेपी नेताओं को अपशब्द करते हुए खुद को डी-कंपनी का आदमी बताया था। उसने दाउद से सीधे संबंध बताए थे। उसने समाज और धर्म को लेकर अमर्यादित टिप्पणी की।

सस्टनेबल डेवेलपमेंट के लिए मॉडल सिटी इंदौर, हर नई पहल के लिए तैयार

भारत ने 5 साल पहले पूरा किया कार्बन न्यूट्रल कमिटमेंट

इंदौर,(नप्र)। भारत ने अपने कार्बन न्यूट्रल कमिटमेंट 5 साल पहले ही पूरा कर लिया है। हमने तय किया था कि 2030 तक हम अपनी ऊर्जा का 50% नवीनीकरण ऊर्जा स्त्रोतों से लेंगे जबकि यह लक्ष्य हम 2025 में ही प्राप्त कर चुके हैं।

यह बात इंडियन सोसाइटी ऑफ हीटिंग, रेफ्रिजरेटिंग एंड एयर कंडीशनिंग इंजीनियर्स द्वारा होटल शेरेटन ग्रैंड पैलेस में शुरू हुए कूल कॉन्क्लेव 2.0 के दौरान भारत के राजदूत दीपक वोहरा ने कही। उन्होंने कहा कि अमेरिका, रूस, भारत और चाइना में पर्यावरण संरक्षण में भारत सबसे आगे हैं। हमारी संस्कृति में भी पेड़ों, पहाड़ों और नदियों की पूजा की जाती है। हमारी सभ्यता ही इकोफ्रेंडली है।

महापौर पुष्यमित्र भार्गव ने कहा कि क्लाइमेट एक्शन प्लान फॉर सिटी के तहत कार्बन एमिशन कम करने और सस्टेनिबिलिटी के लिए हुई कांफ्रेंस में तय किया गया कि देश के बाद अब शहर भी अपना क्लाइमेट एक्शन प्लान बनाएंगे जबकि इंदौर यह पहले ही कर चुका है। एनर्जी स्वराज फाउंडेशन के चेतन सोलंकी के साथ मिलकर हमने स्कूलों के साथ मिलकर शहर का बिजली बिल 10 % कम करने के लिए पहल की ।

कार्यालय उज्जैन नगर पालिक निगम, उज्जैन
छत्रपति शिवाजी भवन आगर रोड उज्जैन

(Online) निविदा आंमत्रण सूचना

विज्ञप्ति क्रं./शि.वि./2025/1498 — उज्जैन दिनांक 31-7-25

निम्नांकित कार्य के लिए प्रपत्र अ' (फार्म ए) में प्रतिशत कम या अधिक के आधार पर प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग म.प्र. शासन भोपाल के कार्यालय में पंजीकृत ठेकेदारों से उक्त विभाग में पंजीयन प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति प्रस्तुत करने पर (Online) निविदा आंमत्रित की जाती हैं, तथा ठेकेदार की (श्रेणी सी) एम.पी.गर्वमेंट व नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग म.प्र.भोपाल के एस.ओ.आर. 02.08.2021 अनुसार सिरियल क्र. 1 का टेण्डर फार्म मूल्य 1000/- एवं सिरियल क. 2 से 8 का टेण्डर ऊार्म मूल्य 2000/- एवं सिरियल क्र. 9 का टेण्डर फार्म मूल्य 10000 /- रहेगा।

सिस्थिल क्र. 1 से 9 तक का ऑनलाईन क्रय करने की अंतिम दिनांक 12.08.2025 समय 17:30, ऑनलाईन ई.एम.डी राशि एवं समस्त दस्तावेज Submission करने की अंतिम दिनांक 12.08.2025 समय 17:30 रहेगी। सिरियल क्र. १ का की ऑनलाईन निविदा दिनांक 14.08.2025 समय 11:00 बजे खोली जावेगी।

विस्तृत निविदा आंभत्रण सूचना एवं अन्य जानकारी वेबसाइट www.mptenders.gov.in पर देखी जा सकती है। यदि उपरोक्त निविदा में किसी प्रकार का संशोधन होता है तो इसकी सूचना ऑन लाईन दी जावेगी। पृथक से समाचार पत्रों में प्रकाशितकी जावेगी।

क्रं.	टेंडर क्रं.	कार्य का नाम	अनुमानित लागत	अर्नस्टम मनी रू.	समयावधि
1	2	3	4	5	
1	2025_UAD_418030_3	वार्ड क्रमांक 42 अंतर्गत डी.ई.ओ. ऑफिस तथा जी.डी. सी. कॉलेज के सामने खुली भूमि पर जन सहायता केन्द्र निर्माण।	1,69,446/-	3400/-	30 दिन
2	2025_UAD_385697_5	वार्ड क्र. 42 अंतर्गत 36 क्वार्टर में सड़क तथा नाली निर्माण कार्य।	3,38,761/-	6800/-	30 दिन
3	2025_UAD_418417_3	वार्ड क्रमांक 50 के विभिन्न सेक्टर्स में नाली निर्माण कार्य।	5,08,410/-	10200/-	30 दिन
4	2025_UAD_418165_2	वार्ड क्रमांक 37 अंतर्गत माधव क्लब बस्ती में सी.सी. सड़क तथा नाली निर्माण कार्य।	18,47,323/-	36950/-	60 दिन
5	2025_UAD_418243_2	वार्ड क्रमांक 37 अंतर्गत विष्णुपुरा सामुदायिक भवन में अतिरिक्त तल निर्माण कार्य।	21,18,582/-	42400/-	90 दिन
6	2025_UAD_418353_2	वार्ड क्रमांक 44 अंतर्गत विभिन्न मार्गो पर डामरीकरण कार्य।	16,94,380/-	33900/-	60 दिन
7	2025_UAD_418377_2	वार्ड क्रमांक 50 अंतर्गत विभिन्न मार्गो पर डामरीकरण कार्य।	16,94,860/-	33900/-	60 दिन
8	2025_UAD_418398_2	वार्ड क्रमांक 46 अंतर्गत विभिन्न मार्गो पर डामरीकरण कार्य।	16,94,380/-	33900/	60 दिन
9	2025_UAD_412411_2	वार्ड क्रमांक 46 अंतर्गत शास्त्री नगर में गली नं. 01 से 09 तक आरसीसी नाला निर्माण कार्य।	55,64,473/-	55650/-	90 दिन

कार्यपालन यंत्री
नगर पालिक निगम उज्जैन

Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited

CIN: L24219MP1982PLC004937
Regd. Office : A.B. Road, Village Nimrani, Tehsil Kasrawad,
Dist. Khargone-451569 (M.P.) Ph.: 0731-4753666, Fax: 0731-4753655
E-mail: secretarial@kcfl.in, Website: www.kcfl.co.in

Notice of 43rd Annual General Meeting to be Convened Through Video Conferencing ('VC') Facility / Other Audio Visual Means ('OAVM') and E-voting Information for the purpose of Annual General Meeting

All the Shareholders of Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited:

This is to inform that the **43rd Annual General Meeting ('AGM')** of the Members of Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited ('the Company') will be held on **Friday, August 29, 2025 at 11:00 A.M.** through Video Conference ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM. The VC / OAVM facility is provided by the Central Depository Services (India) Limited ('CDSL'). This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made there under, read with notifications and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated September 19th, 2024. Further, SEBI vide its Circulars dated 3rd October, 2024 has allowed listed entities to send their Annual Report in electronic mode.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the year 2024-25 will be sent electronically only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent / Depositories Participants. The Company will dispatch letters to those Shareholders whose e-mail addresses are not registered with Company / Registrar & Transfer Agent / Depository Participants, providing the weblink of Company's website and QR Code from where the Integrated Annual Report for FY 2024-25 can be accessed.

If you have not registered your email address with the Company / Depository Participants, please follow the instructions mentioned below for Registering / updating your e-mail address.

Physical Mode	Shareholders holding shares in physical mode are requested to provide necessary details like Folio No., Name of Shareholder, scanned copy of the Share Certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN Card), AADHAAR (self-attested scanned copy of Aadhaar Card) by email to the Company on **secretarial@kcfl.in** / RTA on **investor@ankitonline.com**
Demat Mode	Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail addresses, mobile numbers and Bank Mandate with relevant depositories through their Depositories Participants.

Members please note that the Notice of 43rd AGM and Integrated Annual Report of the Company for the Year 2024-25 will also be available on the website of the Company at **www.kcfl.co.in** and on the websites of Stock Exchanges i.e. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**.The Notice of 43rd AGM will be sent to the shareholders in accordance with the applicable law on their registered e-mail addresses in due course.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members, whose name appears at the close of business hours on **Friday, 22nd August, 2025** (cut-off date) may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM though remote e-voting system of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). All the members are informed that:

The remote e-voting shall commence on **Tuesday, 26th day of August, 2025 at 9:00 A.M.** and ends on **Thursday, 28th day of August, 2025 at 5:00 P.M.;** during this period shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date may cast their vote electronically.

Those members who shall be present at the meeting through VC / OAVM and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from do in so, shall be eligible to vote through remote e-voting system during the AGM. Once the vote on the resolution is exercised by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

For the process and manner of e-voting, Members may go through the instructions in the Notice of the AGM and in case of any queries, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQ's) and remote e-voting user manual available at the 'downloads' section of website: **www.cdslindia.com** or contact CDSL by e-mail at: **helpdesk.evoting@cdslindia.com.** Members may also write to the Company Secretary at the e-mail id: **secretarial@kcfl.in** or at Registered Office Address.

By order of the board
For **Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited**
Sd/-
Sejal Maheshwari
Company Secretary & Compliance Officer

Place : **Indore**
Date : **31.07.2025**

THAROOR TONIC | Cong MP said India may have to diversify markets... country not out of options

Rahul faces 'Opposition' over dead economy jibe

Gaurav Vivek Bhatnagar
NEW DELHI

Leader of Opposition in Lok Sabha Rahul Gandhi on Thursday endorsed US President Donald Trump's remarks counting India along with Russia among the "dead economies" while some other Opposition leaders differed with the opinion.

In a social media post, Trump had written, "I don't care what India does with Russia. They can take their dead economies down together, for all I care."

Asked about the remarks in the Parliament complex, Gandhi said, "He is right, everybody knows this except the Prime Minister and the Finance Minister. I am glad that President Trump has stated a fact."

Gandhi later also posted on "X" that "THE INDIAN ECONOMY IS DEAD. Modi killed it. 1. Adani-Modi partnership 2. Demonetisation and a flawed GST 3. Failed "Assemble in India" 4. MSMEs wiped out 5. Farmers crushed by Modi have destroyed the future of India's youth because there are no jobs."

His views were shared by party general secretary Randeep Surjewala, who elaborated on the issue saying, "The imposition of a 25 per cent tariff on India, along with penalties, will be catastrophic for our economy". He also took a swipe at the PM saying, "Events like 'Namaste Trump,' 'Howdy Modi,' and 'Abki Baar Trump Sarkar' show that Modinomics and Modi diplomacy have failed. Our advice to the Modi government is that national interest should be paramount."

Party MP Shashi Tharoor, whose growing ties with Modi and the ruling dispensation have often given rise to speculation around his shifting camps, gave the Centre a longer rope saying, "it is a challenging negotiation. We are negotiating with many countries. The US is not the only negotiation ... if we can't compete in America, we may have to diversify our markets outside of America. We are not out of options."

The former UN deputy secretary general added that, "If America is completely unreasonable with its demands, we have to move elsewhere. That is the strength of India.. we must give strong support to our negotiators to find the best deal possible."

Meanwhile, one of the harshest messages to Trump came from Shiv Sena (UBT) MP Priyanka Chaturvedi who lashed out at him for his "arrogance or ignorance". In a post on "X", Chaturvedi wrote: "Not that one needs to say it, there's enough legitimate data available to know that the Indian economy is in the Top 5 of the world and one of the fastest growing economies. Calling it a dead economy can only come from a position of arrogance or ignorance. Thank you for your attention to this matter!"

BJP ATTACKS LOP

The BJP flayed Gandhi for "echoing" US President Donald Trump's "dead economy" jibe at India, calling it a "shameful" insult to the aspirations, achievements and well-being of the people of the country as it asked the Congress leader why he "repeats" foreign propaganda that undermines the country. BJP IT department head Amit Malviya said in a post on X: "Rahul Gandhi has hit a new low by echoing 'dead economy' jibe -- a shameful insult to the aspirations, achievements, and well-being of the Indian people." "But let's be honest -- the only thing truly 'dead' here is Rahul Gandhi's own political credibility and legacy," he added.

Citing data showing growth in various sectors, the BJP leader said, "This is not a dead economy. This is a surging, resilient India."

RS CHAIR SAYS SIR CANNOT BE DISCUSSED AS MATTER IS IN COURT

Gaurav Vivek Bhatnagar
NEW DELHI

Rajya Sabha deputy chairman Harivansh on Thursday provided the reasoning for not accepting a discussion on the Special Intensive Revision of electoral rolls being carried out by the Election Commission in Bihar saying the matter was before a court.

The Opposition parties have since the beginning of the Monsoon Session last week been demanding a discussion on the issue and urging an end to the exercise on the ground that it would disenfranchise lakhs of voters. On Thursday too they protested over it. Several MPs had also given adjournment motion notices on SIR. The Chair accepted 28 notices on other matters. These included alleged discrimination against Bengali migrant workers, unlawful arrest of two nuns in Chhattisgarh and the announcement of tariffs on India by U.S. President Donald Trump, the Deputy Chairman. He said SIR could not be taken up as it was in court.

Shah has assured to take steps to release arrested nuns: UDF MP

PTI
THIRUVANANTHAPURAM/NEW DELHI

Amid a raging row in Kerala over the arrest of two nuns from the state in Chhattisgarh over allegations of human trafficking and forced conversion, a Congress-led UDF MP on Thursday claimed that Union Home Minister Amit Shah has assured that all possible steps would be taken to ensure their release.

UDF MP, N K Premachandran, told reporters in New Delhi after a delegation of MPs from Kerala met Shah over the issue, that the minister has assured them of all legal steps by the Centre and the Chhattisgarh government to ensure the release of the two nuns.

AIIMS Patna guard's kids burned alive at home

Dheeraj Kumar
PATNA

With Bihar assembly election a few months away, the law and order situation in the state seems to be spiralling out of control as charred bodies of two minor siblings were found in a room at Nagwa village under Janipur police station limits in the state capital on Thursday as the family alleged that someone first killed children and then set their bodies on fire.

Phulwari Sharif DSP 2, Deepak Kumar said that police were investigating the matter from all angles.

Meanwhile, people agitated over the incident blocked roads and burnt tyres to vent out their ire. The deceased had been identified as Anjali Kumari (15) and Anshul Kumar (10). A team of FSL reached the spot and launched a thorough investigation into the incident. The deceased children`s father Lallan Gupta works in the local Election Commission office while the mother works in AIIMS, Patna. While talking to reporters, he asserted that criminals might have been following their children after classes in their school were over, asking how such a heinous crime could happen in just one and half hours. He claimed that two to three men were seen near the house. He also alleged that perpetrators first killed them and later set them on fire.

If it was an accident, the boys would have run for their lives and could have even opened the door, but there was no such effort from their side, which proves that someone first killed them and then burnt their bodies, he added.

The mother of deceased children informed her husband about the tragedy after she returned from her duty.

Relatives of the victims cried inconsolably with hundreds of villagers gathered at the spot as police searched throughout the entire area to collect evidence

"I want to burn them (culprits) alive. Police should catch them today itself," Gupta commented as a pall of gloom descended on the village with people clueless what was happening in the state at regular intervals.

"Had it been someone from the chief minister's or some higher official's family, police would have been prompt in the investigation and quick to arrest culprits," Gupta said.

DIDI HIKES AID FOR DURGA PUJA COMMITTEES IN MAJOR HINDUTVA PUSH

Aritra Singha
KOLKATA

In a major pre-poll announcement, West Bengal Chief Minister Mamata Banerjee has increased the state government's financial grant for 40,000 Durga Puja committees to Rs 1.10 lakh, up from last year's Rs 85,000. She also declared an 80% rebate on electricity bills for these committees. The announcement was made at the Netaji Indoor Stadium in Kolkata and comes ahead of the 2026 Assembly elections.

This is also being looked at as a major Hindutva push to "outsmart" the Saffron force.

"We want the committees to manage expenses without stress. We are for the people and moreover Durga Puja is not just a religious celebration, it is a cultural festival that unites everyone. This year, no fees will be charged by civic bodies, fire brigade or state-run service providers. CESC will provide power at 80 per cent concession. Last year, this was 75 per cent. I have already spoken with them," said Mamata. Notably, in 2018 she had given a grant of Rs 10000 which rose to Rs 25000 in 2019. During Covid 19 pandemic the grant rose to Rs 50000. In 2024, it was pegged at Rs 85000.

POLITICAL REACTIONS & OPPOSITION CRITICISM

Opposition parties, especially the BJP, have criticised it as a politically motivated step to bolster the ruling Trinamool Congress's Hindu support base. The BJP has often accused Banerjee of indulging in minority appeasement, and now claims that she is trying to win back ground ahead of the 2026 elections.

Leader of Opposition Suvendu Adhikari argued that the state should prioritise providing jobs and inflation allowance (DA) before increasing festival grants. In her defence, Banerjee hit back at critics: "Some drag matters to court, some say I don't allow Durga Puja, others ask why I support it. This is our festival — why shouldn't we support it?"

Gogoi Pak links: NIA probe likely after Sep 10

IANS
GUWAHATI

Assam Chief Minister Himanta Biswa Sarma on Thursday said that the probe related to Pakistan links of Congress MP Gaurav Gogoi and his wife Elizabeth Coleburn might be handed over to National Investigation Agency (NIA) following the final report submission by the Special Investigation Team (SIT).

The Chief Minister addressed the ongoing investigation into allegations involving Gogoi and his wife's purported links to Pakistan, acknowledging limitations in the current probe being carried out by the state's Special Investigation Team (SIT).

Speaking at a press conference, CM Sarma pointed out that the Assam SIT has a restricted mandate, particularly in accessing communication records.

"The SIT in Assam has a very limited scope. It cannot access telephonic records or connections beyond two years," he said.

Despite these constraints, the CM commended the SIT for working diligently within its remit.

The Chief Minister underlined that the case's broader dimensions -- concerning citizenship and alleged connections with the Organisation of Islamic Cooperation (OIC) -- fall within the jurisdiction of the Union Ministry of Home Affairs.

The central probe agencies such as the National Investigation Agency (NIA), he noted, have the capacity to retrieve information dating back to 2010–2011. Sarma clarified that the state government has not yet requested the NIA to take over the investigation.

Ex-TN CM OPS snaps ties with NDA

PTI
CHENNAI

Former Tamil Nadu Chief Minister O Panneerselvam-led AIADMK Cadres Rights Retrieval Committee on Thursday walked out of the BJP-led NDA coalition.

Panruti S Ramachandran, a veteran leader and advisor to the Committee announced the decision.

Speaking to reporters, Ramachandran, flanked by Panneerselvam and panel leaders said: "Hereafter, the Committee will not be a part of the National Democratic Alliance (NDA)." The decision to move away from the NDA was unanimous, he said answering a question.

On behalf of the Committee, its chief, Panneerselvam will soon commence tour of several parts of the state and it has been resolved to decide on the question of alliance in future according to the political circumstances, he added.

Asked on the reasons for quitting the NDA, Ramachandran said the reason was widely known and there was no necessity to explain it.

He expressing confidence that "a right alliance to lead the people in the right direction will materialise in future." Asked if the BJP has betrayed Panneerselvam-led panel, Ramachandran said he need not spell out what the BJP did to the Committee as the nation knows it.

To a question, Panneerselvam said he met Stalin here during his morning walk and that he moved on after conveying his pleasantries.

Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited
CIN: L24219MP1982PLC004937
Regd. Office : A.B. Road, Village Nimrani, Tehsil Kasrawad, Dist. Khargone-451569 (M.P.) Ph.: 0731-4753666, Fax: 0731-4753655
E-mail: secretarial@kcfl.in, Website: www.kcfl.co.in

Notice of 43rd Annual General Meeting to be Convened Through Video Conferencing ('VC') Facility / Other Audio Visual Means ('OAVM') and E-voting Information for the purpose of Annual General Meeting

All the Shareholders of Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited:

This is to inform that the **43rd Annual General Meeting ('AGM')** of the Members of Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited ('the Company') will be held on **Friday, August 29, 2025 at 11:00 A.M.** through Video Conference ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM. The VC / OAVM facility is provided by the Central Depository Services (India) Limited ('CDSL'). This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made there under, read with notifications and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated September 19th, 2024. Further, SEBI vide its Circulars dated 3rd October, 2024 has allowed listed entities to send their Annual Report in electronic mode.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the year 2024-25 will be sent electronically only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent / Depositories Participants. The Company will dispatch letters to those Shareholders whose e-mail addresses are not registered with Company / Registrar & Transfer Agent / Depository Participants, providing the weblink of Company's website and QR Code from where the Integrated Annual Report for FY 2024-25 can be accessed.

If you have not registered your email address with the Company / Depository Participants, please follow the instructions mentioned below for Registering / updating your e-mail address.

Physical Mode	Shareholders holding shares in physical mode are requested to provide necessary details like Folio No., Name of Shareholder, scanned copy of the Share Certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN Card), AADHAAR (self-attested scanned copy of Aadhaar Card) by email to the Company on **secretarial@kcfl.in** / RTA on **investor@ankitonline.com**
Demat Mode	Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail addresses, mobile numbers and Bank Mandate with relevant depositories through their Depositories Participants.

Members please note that the Notice of 43rd AGM and Integrated Annual Report of the Company for the Year 2024-25 will also be available on the website of the Company at **www.kcfl.co.in** and on the websites of Stock Exchanges i.e. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**. The Notice of 43rd AGM will be sent to the shareholders in accordance with the applicable law on their registered e-mail addresses in due course.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members, whose name appears at the close of business hours on **Friday, 22nd August, 2025** (cut-off date) may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM though remote e-voting system of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). All the members are informed that:

The remote e-voting shall commence on **Tuesday, 26th day of August, 2025 at 9:00 A.M.** and ends on **Thursday, 28th day of August, 2025 at 5:00 P.M.;** during this period shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date may cast their vote electronically.

Those members who shall be present at the meeting through VC / OAVM and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from do in so, shall be eligible to vote through remote e-voting system during the AGM. Once the vote on the resolution is exercised by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

For the process and manner of e-voting, Members may go through the instructions in the Notice of the AGM and in case of any queries, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQ's) and remote e-voting user manual available at the 'downloads' section of website: **www.cdslindia.com** or contact CDSL by e-mail at: **helpdesk.evoting@cdslindia.com.** Members may also write to the Company Secretary at the e-mail id: **secretarial@kcfl.in** or at Registered Office Address.

By order of the board
For **Khaitan Chemicals and Fertilizers Limited**
Sd/-
Sejal Maheshwari
Company Secretary & Compliance Officer

Place : **Indore**
Date : **31.07.2025**

Aadhar Housing Finance Ltd.

Aadhar Housing Finance Ltd

Corporate Office: Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069
Pithampur Branch: Shop no.DUGF-46 & DUGF-47, Property No. 138 & 139, Sudarshan Complex and Sanskar Valley, Mhow-Neemuch Road, Pithampur,Dist-Dhar,M.P
Authorised Officer : Deepak Malviya, Mob.: 7583898990

PROPERTY FOR SALE UNDER PROVISIONS OF SARFAESI ACT, 2002 THROUGH PRIVATE TREATY

Whereas the Authorised Officer, Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) has taken the Possession u/s 13(4) of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 (The SARFAESI Act, 2002) of the property ("The Secured Asset") given below The Authorised Officer has received offer of Sale from some interested party against the above mentioned Secured Asset under the SARFAESI Act for recovery of the Secured Debt. Now, the Authorised Officer is hereby giving the Notice to Sale of the above said property through Private Treaty in terms of rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The Details of the Account are as follows:

Loan Code No./ Branch	Name of the Borrower/ Co-Borrowers	Demand Notice Date & Amount	Reserve Price (RP)	Total Outstanding Loan Amount	Description of the Secured Asset
(Loan Code No. 05100001672/ Pithampur Branch)	Fayyaz Khan (Borrower), Hussan Bee (Co-Borrower), Shakir Khan (Guarantor)	24-08-2022 & ₹ 7,71,226/-	₹ 5,00,000/-	₹ 10,07,995/- as on 29.07.2025	All that part & parcel of property bearing, 311 2 1 311 4 1 Plot No 486 Situated At Mamta Nagar Karondiya Choupati Gram Bhatkhedi Tehsil Mhow Dist Indore, Madhya Pradesh, 453441 **Boundaries:** East- Plot No. 457, West- Road, North- Plot No. 485, South- Plot No. 487

The Authorised officer will hold auction for sale of the Secured Asset on **'As is where is Basis', 'As is what is basis' and 'Whatever is there is basis'.** AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the said property. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject the offer without assigning any reason whatsoever and sale will be subject to confirmation by Secured Creditor. On the acceptance of offer of proposed buyer, he/she is required to deposit 25% of accepted price inclusive adjustment of Earnest Money Balance immediately and the balance amount shall be paid by the purchaser within 15 (fifteen) days from date of acceptance of Offer by the Secured Creditor. The proposed buyer is to note that in case of failure of payment of balance amount by him/her within the time specified, the amount already deposited shall stand forfeited and property will be resold accordingly.

This is **15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002** is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) that the above described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and to the amount due to Aadhar Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

If the Borrower(s), co-borrower(s) has any buyer who is ready to purchase the mortgage property/secured asset at price above the given reserve price then Borrower(s), Co-borrower(s) must intimate to AHFL on or before **21-08-2025.** AHFL shall give preference to him. If Borrower(s), co-borrower(s) fails to intimate on or before 21-08-2025 the AHFL will proceed sale of property at above given reserve price.

This newspaper publication and the data contained herein is intended for general public dissemination. Any reproduction, distribution, transmission, or republication of this content, in whole or in part, in any form or by any means, whether print, digital, electronic publication in any form, e-mail or web publications, or otherwise through any mode is strictly prohibited. Any unauthorized use of the above content through any mode may result in appropriate legal action by AHFL.

The Date of Auction is fixed for 21-08-2025.

Place : Madhya Pradesh
Date : 01-08-2025

(Authorised Officer)
For Aadhar Housing Finance Limited

Bandhan Bank

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

Demand Notice to Borrowers

The under mentioned account turned into N.P.A and demand notice is issued by Bandhan Bank Ltd. to the following borrower(s), under sec.13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (The Act), 2002 which was returned unserved. Hence, this notice is issued to you all and public at large through publication.

Name of borrower(s), and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand Notice	Date of Pasting of Notice
Mr. Lakhan Manoriya Mr. Shreeram Manoriya 71180000012047	All that piece and parcel of immovable property House No.64, Ward No.13, Laxmibai Marg Sonkatch, Tehsil Sonkatch District Dewas Madhya Pradesh - 455118 and same bounded as under: North: House of Manoj Parmar, East: House of Chaturbhuj Bhawsar, West: House of Mangilal Manoriya, South: Local Way	26.08.2024/ 03.06.2024	Rs.8,60,959.21/-	23.07.2025
Mr. Gopal Bhargva Mrs. Suneeta Bhargav Mr. Praful Bhargav 20008030006424	All that piece and parcel of immovable property Southern Part of Plot No. 2126, Situated at Phonix Town, Gram Kelod Hala Tehsil, Dist: Indore, Area 500 Sq Ft and same bounded as under: North: Plot No. 2127, East: Land No. 2099, West: Road, South: Plot No. 2125	25.04.2025/ 03.06.2018	Rs.6,70,502.70/-	16.07.2025
Mr. Prem Kushwaha Mrs. Rekha Kushwaha 20008030010185	All that piece and parcel of immovable property Plot No.661, Arihant Nagar Extension (South East Corner Part), Village Jamburdi Hapsi District Indore Madhya Pradesh, Area 400 Sq.Ft. and same bounded as under: North: Rest Part of the said Plot No.682, East: Road, West: Rest Part of the said Plot No.662, South: Road	11.11.2024/ 07.01.2024	Rs.8,28,321.92/-	18.07.2025
Mr. Ashish Kumar Mr. Santosh Bai 20008210002046	All that piece and parcel of immovable property Survey No. 763/5/2, Final Plot No. LIG15, Phase 01, Chinar Lak View, Mhowgaon, Mhow, Indore, MP, Pin – 453441 and same bounded as under: North: Plot No. LIG-16, East: Colony Ki Sarak, West: Plot No. EWS-41, South: Plot No. LIG-14	31.01.2025/ 16.04.2024	Rs.5,26,379.54/-	14.05.2025
Mr. Mahesh Rathore Mr. Rakesh Rathod Mr. Banshi Lal Rathod Mrs. Maya Rathod 20008210001112, 20008210001761	All that piece and parcel of immovable property Survey No. 1059/1/2/3/4/5, 1060/1/2/3/4, 1062/1/2/3, West Part 11A, Gram Dhannad, Utkarsh Paradise, Depalpur, Indore, M.P. and same bounded as under: North: Bhukhand Kramank 10- A, East: Bhukhand Kramank 11, West: Bhukhand Kramank 11-B, South: Colony Ka Rasta	07.12.2024/ 03.09.2024	Rs.3,83,055.74/-	14.05.2025
Mrs. Renu Chouhan Mr. Yogesh Chouhan 70190000001991	All that piece and parcel of immovable property Plot No 126, PH No. 53, Maa Kshipra Vihar Gram Pir Karadiya, Indore, Dist Indore M.P. and same bounded as under: North: Plot No. 125, East: Road, West: Other Plot, South: Plot No. 127	07.12.2024/ 03.09.2024	Rs.5,83,880.82/-	14.07.2025
Mr. Dharmendra Singh Mrs. Madhubala Dharmendra 20008210002563	All that piece and parcel of immovable property Plot No. EWS - 34, Chinar Lake View, Fase -1 Village - Mhowgaon, Tehsil - Mhow, Dist. -Indore MP. and same bounded as under: North: Plot No. EWS 35, East: Plot No. LIG - 10, West: Colony's Road, South: Plot No. EWS -33	11.12.2024/ 03.11.2024	Rs.4,41,601.51/-	14.05.2025
Mr. Rakesh Mrs. Roopabai 90000000663260	All that piece and parcel of immovable property House Admeasuring The Land Area As 500 Sq.Ft. Situated at Sur No. 76/2 Final Plot No. 55 Akash Vihar Vill- Ranmal Billod Kallibillod BO Depalpur Indore MP and same bounded as under: North: Plot No 54, East: Other Land, West: Road, South: Plot No 56	26.02.2025/ 03.02.2025	Rs.9,52,011.54/-	14.05.2025
Mr. Ritik Khandelwal Mrs.Nandani Khandelwal 20008180004845, 20008180004706	All that piece and parcel of immovable property Plot No.199, Samarth Premium Park Colony, Indore Madhya Pradesh - 453555, Area Admeasuring 517 Sq.Ft. and same bounded as under: North: Colony Road, East: Plot No.164, West: Colony Road, South: Plot No.198	27.05.2025/ 06.05.2025	Rs.16,27,379.14/-	18.06.2025

Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s.13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Madhya Pradesh
Date: 01/08/2025

Authorised Officer
Bandhan Bank Limited